

## 都市計画法43条1項 建築等許可(一般)申請書類一覧

提出部数：正(原本)・副(写し可) 計2部

伊奈町都市計画課 H27.4

	添付書類	説明等	備考	チェック
1	建築等許可申請書			
2	委任状		代理人の場合	
3	理由書			
4	土地 登記事項証明書	申請時以前6か月以内 法務局で発行されたもの		
5	土地権利者の同意書		申請者以外に所有 権がある場合	
6	工作物権利者の同意書			
7	土地・工作物の権利者で 当該行為に同意した者の 印鑑証明	同意書作成時のもの(申請時 以前3か月以内)		
8	位置図	都市計画図に記入		
9	区域図	案内図		
10	公図(原本)	申請時以前6か月以内 法務局で発行されたもの		
11	現況図			
12	求積図	面積計算表を含む		
13	土地利用計画図 (配置図)	杭間距離、予定建築物等の 配置、接続先道路概要(※) 等を記入		
14	排水施設計画平面図	排水経路：青色等で着色	ます間距離は管径 の120倍以内	
15	給水施設計画平面図	給水経路：青色等で着色	自己居住用は不要	
16	排水施設構造図・ 雨水処理計算	開渠・暗渠、落差工、人孔、雨水桝、吐口、公共施設への 接続詳細図。「雨水排水流出抑制施設設置基準」に基づ き処理能力がわかるもの等添付(カケの写し等)		
17	排水の放流等に関する書類	道路・水路占用許可書の写 し等	新規に放流する場 合等	
18	立地基準に適合している ことを確認できる書類		基準に応じて	
19	現況写真	道路を入れて2方向以上からの撮影とし、区域を朱書き し、撮影方向を現況図等に記入		
20	その他必要とする書類		必要が認められる 場合	

添付図書については、当一覧表中「説明等」によるほか、伊奈町都市計画法に基づく開発行為等の手続に関する規則の申請書等の作成要領に基づき作成すること。

※ 接続先道路については、幅員、町道番号等を記入。また、幅員4m未満の場合は、建築基準法第42条第2項の道路か、2項外道路かの別を記入。

\* 全ての図面について設計者の記名押印をし、区域を朱書きすること。