

## 開発許可等の相談について

開発許可等の相談事務を円滑にすすめるため、公図、謄本等の資料をご用意いただきますようお願い致します。相談票提出後、現地等確認した後、ご回答いたします。

伊奈町都市計画課  
〒362-8517 伊奈町中央四丁目355番地  
電話 048-721-2111(代表)  
FAX 048-721-2138  
ホームページ <http://www.town.saitama-ina.lg.jp>

### ○相談資料(写しで可)の例

公図<法務局>

土地登記事項証明書<法務局>

場合により閉鎖謄本も(ex.線引き時(S45.8.25)・前回開発許可・建築確認時からの動きが分かるもの等)

建物登記事項証明書<法務局>

又は建築年が分かる課税台帳登録証明書<税務課>

案内図(住宅地図等)

土地利用計画図

現況土地利用図

現況写真

過去の開発許可・建築確認等の手続書類

その他

相談内容により住民票・戸籍謄本<住民課>、適用除外施設であることのわかる資料(許認可の写し等)等

Ex) 法第34条12号(条例5条1項2号イ)の場合

建築主の住民票  調整区域20年居住の親族の住民票  左記2者間の戸籍謄本

### ○町関係課

公園設置基準・緑化基準⇒公園緑地係(都市計画課)	
町道関係・水路占用等 ⇒土木課	上水道・下水道 ⇒上下水道課
農地転用・農振除外等 ⇒アグリ推進課	住民票・戸籍謄本等⇒住民課
消防水利 ⇒消防署	ごみ集積所 ⇒環境対策課

### ○国・県関係機関

① 登記事項証明書・公図等	さいたま地方法務局上尾出張所	電話048-771-0239(代)
② 福まち、長期優良住宅等	越谷建築安全センター建築安全担当	電話048-964-5294(直)
③ 建築確認・建基法道路判断等	越谷建築安全センター杉戸駐在	電話0480-34-2385(直)
④ 県道関係	北本県土整備事務所	電話048-540-8200(代)
⑤ 県雨水抑制施設条例	埼玉県県土整備部河川砂防課	電話048-824-2111(代)
⑥ 農地転用等(町農業委員会)	埼玉県さいたま農林振興センター	電話048-822-2492(代)
⑦ 県緑を守る条例・水濁法等	埼玉県中央環境管理事務所	電話048-822-5199(代)
⑧ 福祉・医療施設等(町社会福祉課及び)	埼玉県北足立福祉保健総合センター	電話048-541-0249(代)