

# 全ての方対象

# 記載例

〒999-9999

北足立郡伊奈町中央●丁目○○番地

伊奈 太郎 様



第1号様式（第3条関係）

都計発第 ● ● ● 号

令和 3年 3月 ●日

## 清算金確定通知書

伊奈 太郎 様

上尾都市計画事業

伊奈町中部特定土地画整理事業

施行者 伊奈町

代表者 伊奈町長 大島 清

令和2年11月20日付けの換地処分公告により確定した上尾都市計画事業  
伊奈町中部特定土地画整理事業によるあなたの清算金は  
定したので通知します。

記

徴収清算金 (A)	9,999円
交付清算金 (B)	99,999円
供託する金額	
相殺後清算金 (B - A) 交付	90,000円

施行者（伊奈町）に納入していただく金額

施行者（伊奈町）がお支払する金額

抵当権者（金融機関等）に問い合わせた結果、伊奈町に清算金供託不要  
申出書の提出があったため抵当権に  
関する供託はありません。

備考

- 1 相殺後の金額に応じて、「交付」又は「徴収」と記載されます。  
の金額を徴収し、又は交付します。
- 2 徴収清算金が3万円を超えるかたで分割納付を希望する場合は、  
令和3年4月●●日までに別添の清算金分割納付許可申請書（第2号  
様式）を町長あてに提出してください。
- 3 「供託する金額」がある場合は、交付清算金を供託することとしま  
す。
- 4 徴収 交付の時期又は方法については、別に通知します。

相殺後

徴収される金額、交付される金額、及  
び供託する金額の差し引き後（相殺  
後）の金額

相殺後が徴収で、3万円を超える時は分割納  
付をすることができますので「分割納付許可  
申請書」の提出をお願いします。徴収額3万  
円以下、又は一括納付希望の場合は提出不要  
です。

整理番号

ここでいう「供託」は相続に関する「供託」とは別です。  
相続に関する供託は、「別紙【今後の予定】6」のとおりです。

# 徴収の方対象

## 記入例 1

この申出書は、清算金相殺額が徴収で3万円を超えるときは、分割納付をすることができます。分割納付の希望がある場合はこの書類を提出してください。

第2号様式（第4条関係）

清算金分割納付許可申請書

令和3年 4月〇〇日

(宛先)

上尾都市計画事業

伊奈町中部特定土地区画整理事業

施行者 伊奈町

代表者 伊奈町長 大島 清

この申出書の提出年月日を記入してください。

住所、氏名、電話番号を記入してください。

申請者 住 所 伊奈町中央四丁目355番地  
氏 名 伊奈 太郎 印  
電話番号 048(721)2111

認印を押印してください。

令和3年3月〇〇日付け都計発第〇〇〇号で通知のありました清算金について、下記のとおり分割納付したいので申請します。

	記	
1 清算金の総額	100,000	円
2 分割年数	1	年
3 分割理由		

お送りした「清算金確定通知書」のうち、「相殺後清算金(B-A)」欄の金額を記入してください。

「別紙【今後の予定】2」の表に該当する期限を記入してください。

### 備考

- 1 清算金を分割納付する場合は、上尾都市計画事業伊奈町中部特定土地区画整理事業施行規程第28条第2項に規定する利子が第1回の納付期限の翌日から未納の清算金に加算されます。
- 2 分割納付の各回の納付期限は、第1回の納付期限から6か月ごととし、分割回数は、分割年数×2+1となります。
- 3 分割年数が、上尾都市計画事業伊奈町中部特定土地区画整理事業施行規程第28条第4項に規定する区分内であれば、分納理由を記載する必要はありません。

今回送付した「別紙【今後の予定】2」の表の区分内であれば分納理由を記載する必要はありません。

# 徴収の方対象

## 記入例2

換地処分時の所有者以外の方が清算金の支払債務を引き受けるときに提出してください。

様式1

清算金債務引受申出書

令和3年 4月〇〇日

この申出書の提出年月日を記入してください。

(あて先)

上尾都市計画事業

伊奈町中部特定土地区画整理事業

施行者 伊奈町

代表者 伊奈町長 大島 清

現在の債務者

住所 伊奈町中央四丁目355番地

氏名(名称及び代表者氏名)

伊奈 太郎

実印

電話番号

048-721-2111

住所、氏名、電話番号を記入してください。

実印を押印してください。

清算金債務の引受人

住所 伊奈町中央五丁目179番地

氏名(名称及び代表者氏名)

埼玉 次郎

実印

電話番号

048-721-0000

住所、氏名、電話番号を記入してください。

実印を押印してください。

上尾都市計画事業伊奈町中部特定土地区画整理事業に係る清算金について、下記の清算金の支払の債務を引き受けたいので、申し出ます。

記

従前の土地			換地処分後の土地			清算金の額(円)
町又は字	地番	地積(m <sup>2</sup> )	町又は字	地番	地積(m <sup>2</sup> )	
大字小室 字新田	9493 番	120 m <sup>2</sup>	中央 四丁目	355 番	100 m <sup>2</sup>	120,000 円

お送りした「清算金確定通知書」のうちの、最下段の「相殺後清算金」欄の金額を記入してください。

※複数地番がある場合は、既にお送りした、「換地処分通知」の該当する清算金の金額(共有持分がある場合は、当該持分を案分した額)

備考

- 現在の債務者及び清算金引受人の印鑑登録証明書(3か月以内に発行されたものに限る。)を添付してください。
- 申出書の受理後に清算引受人に照会する場合があります。

既にお送りした、「換地処分通知」の「従前の土地」、「換地処分後の土地」の地番等を記入してください。

# 交付の方対象

## 記入例3

換地処分時の所有者以外の方が清算金の交付債権を引き受けるときに提出してください。

様式3

清算金債権譲渡届出書

令和3年4月〇〇日

(あて先)

上尾都市計画事業

伊奈町中部特定土地区画整理事業

施行者 伊奈町

代表者 伊奈町長 大島 清

この申出書の提出年月日を記入してください。

譲渡人

住所 伊奈町中央四丁目355番地

住所、氏名、電話番号を記入してください。

氏名 (名称及び代表者氏名)

伊奈 太郎

実印

電話番号

048-721-2111

実印を押印してください。

譲受人

住所 伊奈町中央五丁目179番地

住所、氏名、電話番号を記入してください。

氏名 (名称及び代表者氏名)

埼玉 次郎

印

電話番号

048-721-0000

認印を押印してください。

上尾都市計画事業伊奈町中部特定土地区画整理事業に係る清算金について、下記の清算金の交付を受ける債権を譲渡したので、届け出ます。

記

従前の土地			換地処分後の土地			清算金の額(円)
町又は字	地番	地積(m <sup>2</sup> )	町又は字	地番	地積(m <sup>2</sup> )	
大字小室 字新田	9496 番	120 m <sup>2</sup>	中央 四丁目	355 番	100 m <sup>2</sup>	120,000 円

お送りした「清算金確定通知書」のうちの、最下段の「相殺後清算金」欄の金額を記入してください。

※複数地番がある場合は、既にお送りした、「換地処分通知」の該当する清算金の金額(共有持分がある場合は、当該持分を案分した額)

備考

譲渡人の印鑑登録証明書(3ヶ月以内に発行されたものに限る。)を添付してください。

既にお送りした、「換地処分通知」の「従前の土地」、「換地処分後の土地」の地番等を記入してください。