

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	伊奈町 113018
地域名 (地域内農業集落名)	伊奈北部地区 (小針新宿(畑)、羽貫(全域)、大針(畑))

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	49.7 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	49.6 ha
② 田の面積	6.7 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	42.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	2.2 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	18.8 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	16.3 ha
(備考)遊休農地面積0.6ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・当地域は、水稻を中心に野菜や果樹類の栽培を行っている。
- ・農業者の高齢化による離農の可能性が高く、今後後継者不足が深刻化し、担い手の確保が困難になることが予想される。また、小規模農地が多く、農地が分散しているため、地域内外の多様な担い手へ農地を集め、耕作者ごとに農地の集約化が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・水稻を主要作物とし、農村環境に配慮した減農薬・減肥料栽培に段階的に取り組む。
- ・農業者はできるだけ現状維持に努め、その後は地域内の中心的な担い手へ農地の集積・集約化を図る。
- ・地域外から参入を希望する農業法人等の多様な担い手については、地域農業者等の意向を確認しつつ、農業が有する多面的機能を加味して、地域全体で地域農業の仕組みの整備を進めていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農地中間管理機構を通じた農地の集積を進めている地域であり、今後、担い手(認定農業者や農業法人)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手を中心に地域の適正な農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	25.7	%	将来の目標とする集積率 50 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・担い手が利用する農地の団地数の減少及び団地面積の拡大に努める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・地域の中心となる担い手を核として農地の集積・集約化を進めるとともに、農地面積の集約を継続的に農業委員・農地利用最適化推進委員等と調整し、農地中間管理事業に取り組む。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付けることを基本に、担い手の経営意向を十分に踏まえ、段階的に農地の集約化を図ることとする。その際、農業委員や農地利用最適化推進委員と調整し、所有者の貸付意向に十分配慮する。
(3)基盤整備事業への取組
・羽貫地区東部の水田地帯においては、農地耕作条件改善事業を通じて農地の区画拡大等の基盤整備を進める。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・地域内の担い手を中心に経営の意向を踏まえながら担い手として育成していく。また、地域内の調整状況を踏まえ、地域外の農業法人等との調整を図り、関係機関と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
—

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

②環境にやさしい農業生産を促進するため、減農薬・減肥料の生産体系を促進していく。
⑦集落環境保全を図るため、多面的機能活動組織による保全活動を中心に、農業基盤施設の維持管理を適切に行っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	16経営体		12.959 ha	0 ha		12.96 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	1	水稻	0.58 ha	ha	水稻	0.58 ha	ha	1	
2	認農	2	水稻・野菜	1.44 ha	ha	水稻・野菜	1.44 ha	ha	2	
3	認農	3	水稻・野菜・果樹	1.04 ha	ha	水稻・野菜・果樹	1.04 ha	ha	3	
4	利用者	4	水稻	0.10 ha	ha	水稻	0.10 ha	ha	4	
5	認農	5	水稻・野菜	3.52 ha	ha	水稻・野菜	3.52 ha	ha	5	
6	認農	6	野菜	0.69 ha	ha	野菜	0.69 ha	ha	6	
7	認農	7	野菜	0.38 ha	ha	野菜	0.38 ha	ha	7	
8	認農	8	野菜	0.78 ha	ha	野菜	0.78 ha	ha	8	
9	認農	9	果樹	0.29 ha	ha	果樹	0.29 ha	ha	9	
10	認農	10	花き	0.67 ha	ha	花き	0.67 ha	ha	10	
11	利用者	11	野菜	0.10 ha	ha	野菜	0.10 ha	ha	11	
12	認農	12	果樹	0.28 ha	ha	果樹	0.28 ha	ha	12	
13	認農	13	野菜	0.63 ha	ha	野菜	0.63 ha	ha	13	
14	認農	14	野菜	1.08 ha	ha	野菜	1.08 ha	ha	14	
15	認農	15	野菜	0.83 ha	ha	野菜	0.83 ha	ha	15	
16	認農	16	果樹	0.55 ha	ha	果樹	0.55 ha	ha	16	



伊奈町 羽貫 地区
目標地図

大字小針内宿

大字羽貫

学園4丁目

大字大針

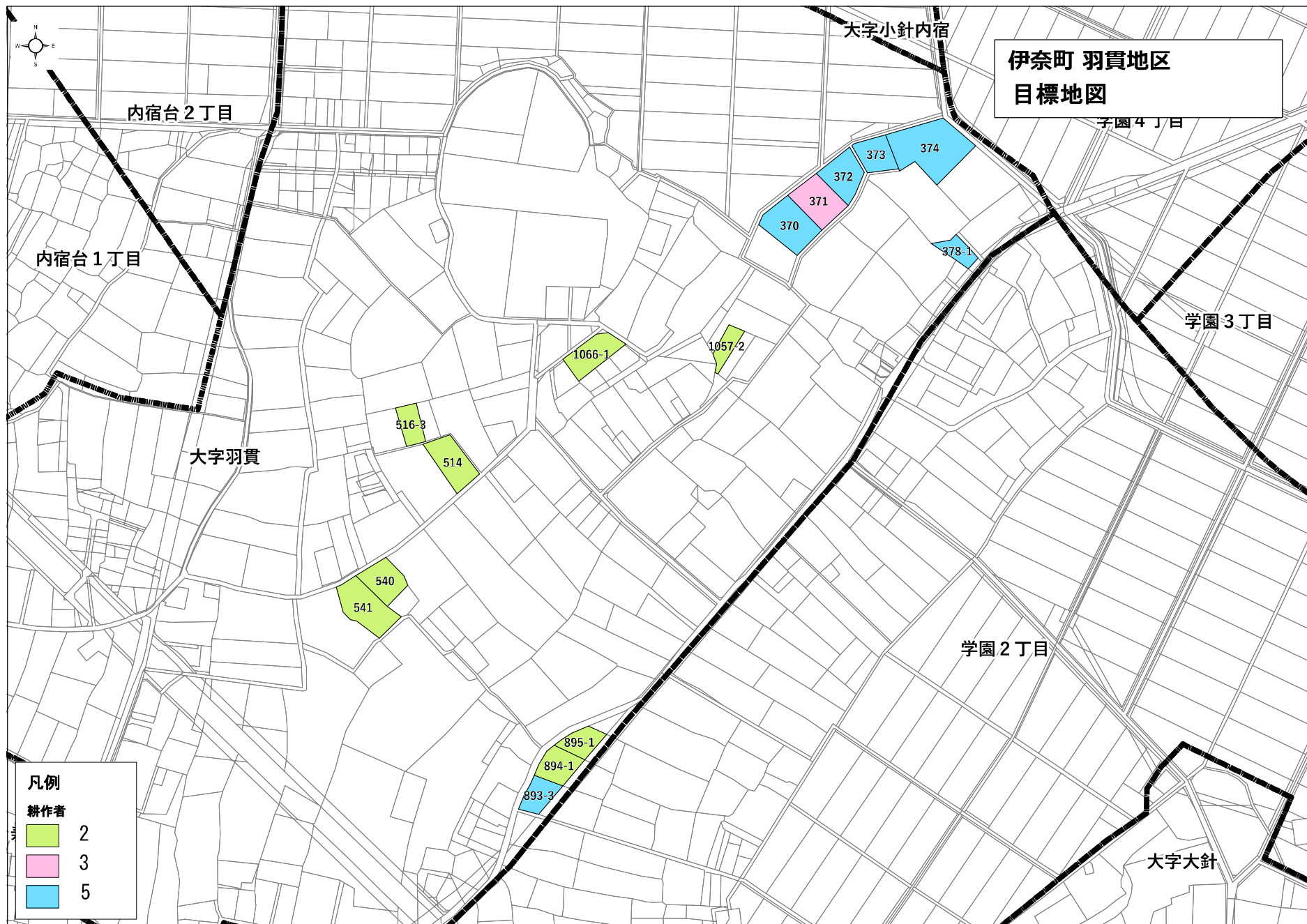
大字羽貫

凡例

転貸予定

1
2
3
4
5







伊奈町 小針新宿 地区
目標地図

西小針 5 丁目

西小針 1 丁目

内宿台 3 丁目

大字小針内宿

大字小針新宿

凡例

耕作者

6

7

289-1

292

313-1

324-2

324-1

724

723

721

719-1

716-1

738

739

660

661

679

680

伊奈町 大針地区
目標地図

